



sencan@ycetinel.av.tr
+90 507 423 74 74

Ülke
Türkiye

Diller
Türkçe (Ana Dil), İngilizce,
Almanca,
Fransızca, Felemenkçe

Eğitim
Kamu Hukuku Yüksek Lisans
(Uluslararası Kamu Hukuku),
Galatasaray Üniversitesi,
Sosyal Bilimler Enstitüsü
(2015-2019).

Avrupa Hukuku Yüksek
Lisans, Leiden Üniversitesi,
Hukuk Fakültesi (2013
–2014).

Erasmus Öğrenci Değişim
Programı, Leuven Katolik
Üniversitesi, Hukuk Fakültesi
(2010 – 2011).

Büyükdere Caddesi No: 201
Levent Loft, Kat: 9 Daire:139
34394 Şişli / İSTANBUL
T +90 212 246 47 69
F +90 212 246 79 60

Ayşe Selcen Özcan

KIDEMLİ AVUKAT

İnşaat ve Uyuşmazlık Çözümü Konusunda İlgili İş Deneyimleri

- FIDIC'e dayalı ve diğer inşaat sözleşmesi türlerine ilişkin ihale dokümantasyonu ve risk analizi. Çeşitli sözleşme ve anlaşma türlerinin taslağının hazırlanması ve revizyonu.
- Uluslararası ihalelere yatırım yapan uluslararası müvekkil için ülke risk analizi, ör; demiryolu ve baraj projeleri. Çeşitli inşaat projelerinde sözleşmelerin müzakere ve uygulama aşamalarında hukuki yardım.
- Sözleşme hukuku ve şirketler hukuku, uluslararası hukuk ve uluslararası uyuşmazlık çözümü dahil olmak üzere geniş çapta Türk Hukuku konularına ilişkin hukuki araştırma ve hukuki görüş hazırlanması.
- Uluslararası ticari tahkim, uluslararası yatırım tahkim ve uyuşmazlık karar kurullarının, durum tespiti ve talep belgelerinin ve sunumlarının hazırlanması dahil olmak üzere, çeşitli aşamalarında uyuşmazlık çözümü deneyimi.

İlgili İş Deneyimi

Danışmanlık

- Bir Türk İnşaat firmasının Türkiye, Azerbaycan ve Rusya'daki çeşitli petrokimya sanayi tesisi projeleri için düzenli sözleşme yönetimi.
- Bir İtalyan inşaat firmasına, Türkiye Avustralya, Namibya, Sierra Leone'deki FIDIC bazlı ihalelerinde çeşitli risk analizi sağlayarak danışmanlık yapmak, sözleşme müzakerelerinde danışmanlık yapmak ve farklı ülkelerdeki Uyuşmazlık Kurulu davalarında şirketin sunumlarını hazırlamak.
- Bir Türk inşaat firmasının Azerbaycan, Rusya, Sırbistan ve Suudi Arabistan dahil olmak üzere çeşitli ülkelerdeki ihale incelemeleri
- Bir Türk inşaat şirketine, tedarik sözleşmeleri, gizlilik sözleşmeleri, navlun sözleşmeleri ve banka garantileri dahil olmak üzere çeşitli sözleşme türleri konusunda danışmanlık yapmak.
- Çeşitli proje finansmanı ve üçüncü taraf dava finansmanı ile ilgili konuların ele alınması.

Uyuşmazlık Çözümü

1. Romanya menşeli inşaat şirketi ile Romanya Sağlık Bakanlığı arasında bir inşaat sözleşmesine ilişkin tahkimde hakem sekreterliği (ICC Tahkim Davası)
2. Çok uluslu bir inşaat şirketinin Tunus'taki bir boru hattı ve merkezi işleme tesisi projesine ilişkin işverene açtığı davada taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası)
3. Üç hakemden oluşan bir tahkim heyetinin Başkanına yardımcı olma. Dava, iki Katar şirketi arasındaki bir Alt Yüklenici Anlaşması'ndan kaynaklanan bir ICC Tahkimidir. Tarafların aralarında anlaşmalarıyla uyuşmazlık çözülmüştür.
4. Türk bir inşaat şirketinin Kamerunlu bir işverene karşı konut ve alışveriş merkezi yapımına dair bir sözleşme altında açmış olduğu davada taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası)
5. Türk bir inşaat şirketinin başka bir Türk inşaat şirketine açtığı alt-yüklenici sözleşmesinden ortaya çıkan dava taraf vekilliği (TOBB Tahkim Davası)
6. Türk bir inşaat şirketinin Libya Devletine karşı iki yatırım anlaşması altında açmış olduğu tahkimde taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası)
7. Türk bir inşaat şirketi tarafından Suudi Arabistan'daki bir petrol ve doğalgaz projesine ilişkin yapılmış bir adi ortaklık sözleşmesinden kaynaklanan uyuşmazlıkta Suudi bir şirkete olan davada taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası)
8. Türk bir kömür işleme şirketinin Avusturyalı bir şirkete karşı açtığı davada taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası)
9. Türkiye'de bir PPP hastane imar projesinde uyuşmazlık karar kurulu sürecinde bir uyuşmazlık kurulu üyesine yardım.
10. Birleşik Arap Emirlikleri merkezli bir şirketin Türkiye şubesinin Fransız bir ilaç firmasına karşı açtığı distribütörlük sözleşmesinden ortaya çıkan bir uyuşmazlıkta taraf vekilliği (ICC Tahkim Davası).

Pozisyonlar

- Türkiye İnşaat Hukuku Derneği: Yönetim Kurulu Yedek Üyesi (2021-günümüz)
- Türkiye İnşaat Hukuku Derneği: Kılavuz Yayın Çalışma Komitesi,
- Dispute Resolution Board Foundation üyeliği

Yayınlar

- Global Arbitration Review, Know-How - İnşaat Tahkimi: Türkiye 2023, Yasemin Çetinel ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılmıştır.
- Global Arbitration Review, Know-How - İnşaat Tahkimi: Türkiye 2022, Yasemin Çetinel ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılmıştır.
- The International Compendium of Construction'da Yasemin Çetinel ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılan Türkiye Bölümü. Düzenleyen: Phillip Greenham ve Society of Construction Law Australia, De Gruyter, 2021.
- Dünya Bankası "Doing Business 2020 Report "katkısı, Comparing Business Regulation in 190 Economies, Washington, DC: World Bank. DOI:10.1596/978-1-4648-1440-2.
- Libya ve Türk Yükleniciler arasındaki Yatırım Tahkimi - Türkiye-Libya İkili Yatırım Antlaşması'nın Zamansal Geçerliliği, 2019, Muhammet Bembeyaz ile birlikte, Young Arbitration Review, 32. Bası (8. Yıl Basımı).
- Dünya Bankası "Doing Business 2019 Report "katkısı, Training for Reform, Washington, DC: World Bank. DOI: 10.1596/978-1-4648-1326-9.
- Dünya Bankası "Doing Business 2016 Report "katkısı, Measuring Regulatory Quality and Efficiency, Washington, DC: World Bank. DOI:10.1596/978-1-4648-0667-4.