

İnşaat ve Uyuşmazlık Çözümü Konusunda İlgili İş Deneyimleri

Mevcut Hakemlik ve Uyuşmazlık Kurulu Üyelikleri

1. FIDIC Kırmızı Kitap çerçevesinde yapılan Giresun Atıksu Toplama Sistemi Projesi için Türk Müşavir Mühendisler ve Mimarlar Birliği tarafından (sözleşme FIDIC Kırmızı Kitap'a dayanmaktadır) Tek DAB üyesi olarak atanmıştır (Tamamlanmıştır)
2. FIDIC Sarı Kitap çerçevesinde yapılan Doğubayazıt Atıksu Arıtma Tesisi Projesi için Türk Müşavir Mühendisler ve Mimarlar Birliği tarafından (sözleşme FIDIC Sarı Kitap'a dayanmaktadır) Tek DAB üyesi olarak atanmıştır (Tamamlanmıştır).
3. Birçok Türk tarafın olduğu bir inşaat sözleşmesinden kaynaklanan uyuşmazlık ((ISTAC Dava No: 2022/IA 140), için ISTAC (İstanbul Tahkim Merkezi) tarafından atanan tek hakem kurulu üyesi (Tamamlanmıştır)
4. Birçok Türk tarafın olduğu bir inşaat sözleşmesinden kaynaklanan uyuşmazlık (ITOTAM Dava No: 2022/4) için ITOTAM (İstanbul Ticaret Odası Tahkim Merkezi) tarafından atanan tek hakem kurulu üyesi (Tamamlanmıştır)
5. FIDIC MDB versiyonuna dayalı olarak yapılan Shire Vadisi Dönüşüm Programı – 1 (SVTP-1): Ana Kanal 1 (MC1) ve Ana Kanal 2 (MC2) İnşaatı Projesi (MW-MOAIWD-150188-CW-RBF) Yüklenicisi tarafından atanan Uyuşmazlık Çözüm Kurulu üyesi (Atama süreci devam etmektedir)
6. FIDIC Gümüş Kitap çerçevesinde yapılan İstanbul Marmaray CR3 Projesi'nin Uyuşmazlık Kurulu tarafından alınan başvurular için atanan hukuk uzmanı (Devam ediyor)
7. FIDIC Kırmızı Kitap çerçevesinde yapılan Kartal Eğitim ve Araştırma Hastanesi Yeniden Yapım İşleri (AF-EIB-WB1-YAPIM-03) İşvereni tarafından atanan Uyuşmazlık Kurulu Üyesi (Tamamlanmıştır)
8. Katar'daki bir inşaat projesi için bir Türk yüklenici ile Lübnanlı bir alt yüklenici arasında yapılan bir yüklenicilik sözleşmesinden kaynaklanan bir uyuşmazlıkta ICC Uluslararası Tahkim Mahkemesi tarafından atanan hakem heyeti üyesi. (ICC Dava No: 24740/AYZ) (Tamamlanmıştır)
9. Bir Romanya devlet kurumu ve Avusturyalı yüklenici arasında yapılan FIDIC MDB sözleşmesinden kaynaklanan uyuşmazlıkta ICC Uluslararası Tahkim Mahkemesi tarafından atanan tek hakem kurulu üyesi. (ICC Dava No: 22911), (Tamamlanmıştır)

yasemin.cetinel@ycetinel.av.tr
+90 532 739 76 96

Ülke
Türkiye

Diller
Türkçe (Ana Dil), İngilizce,
Fransızca, Yunanca

Eğitim
Heriot Watt Üniversitesi,
Enerji, Jeoloji, Altyapı ve
Toplum Okulu, İnşaat
Yönetimi

Queen Mary, Londra
Üniversitesi Uluslararası Ticari
Tahkim Lisansüstü Diploması

Galatasaray Üniversitesi
(LLB, DALF eşleniği diploma)

10. İki Katarlı şirket arasındaki bir Alt Sözleşmeden kaynaklanan uyuşmazlıkta üç üyeden oluşan bir Hakem Kurulu'nun Başkanı (ICC Dava No: 27125/ELU), (Tamamlanmıştır)

Mevcut Danışmanlık ve Vekillikler

1. İtalyan Şirketi'nin, Ankara, Türkiye'deki KÖİ tabanlı bir Hastane Projesi ile ilgili olarak Özel Amaçlı Şirket ile olan ihtilafında İtalyan Şirketi'nin vekili
2. Türk/İtalyan Ortak Girişim Yüklenicisinin İstanbul Metro Projesi Haliç Metro Geçiş Köprüsü ile ilgili olarak İşverene karşı olan ihtilafında Ortak Girişimin vekili,
3. Amerikan Şirketi'nin Türk Şirketi'ne karşı LCIA Tahkim Mahkemesinde açtığı Afganistan'da çevreyolu inşaat projesine ilişkin Adi Ortaklık Sözleşmesinden kaynaklanan davada Amerikan Şirketinin vekili. (LCIA Dava no: 235943)
4. Bir Türk yüklenicinin ana yükleniciye karşı ICC Tahkim Mahkemesinde açtığı Çanakkale 1925 Köprü Projesinden kaynaklanan davada yüklenici vekili. (ICC Dava No: 26546/AYZ)
5. Libya'daki çeşitli inşaat projelerinden kaynaklanan bir yatırım anlaşmazlığı nedeniyle Libya'ya karşı Davacının (Türk şirketi) eş-vekili (Ad-Hoc Tahkim, OIC Kuralları altında, tahkim davası başladı)
6. Bir Alman EPC Yüklenicisinin Tunus'taki Avusturyalı ve Tunuslu Petrol ve Gaz Tesisi Sahibine karşı olan anlaşmazlığında eş vekili (ICC Dava no: 25919/FS)
7. Bir Türk/İtalyan/Kore Ortak Girişimi EPC Yüklenicisinin Gaziantep, Türkiye'deki KÖİ tabanlı bir Hastane Projesi ile ilgili olarak EPC Alt Yüklenicisine karşı olan ihtilafında eş vekil. (ICC Dava no: 25722/AYZ)
8. Türkiye'de demiryolu inşaat projesine ilişkin (hızlı tren) T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığına karşı yürütülen DAB süreci ile ilgili olarak Türk/İtalyan Adi Ortaklığı olan Yükleniciye hukuki danışmanlık (FIDIC Kırmızı Kitap)
9. Türkiye'de T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı ile yürütülen demiryolu inşaat projesine (hızlı tren) ilişkin İtalyan inşaat şirketine danışmanlık.
10. Mauritius Karayolları Yetkililerine biri yol müteahhidiyle olan inşaat sözleşmesi, diğeri bir dizayn şirketiyle olan dizayn sözleşmesiyle ilgili iki ayrı proje için danışmanlık.
11. Lesoto'da derivasyon tünellerinin inşası için Projede DB süreci ile ilgili olarak bir İtalyan yükleniciye hukuki danışmanlık (FIDIC Kırmızı Kitap – MDB Versiyonu)
12. Etiyopya Karayolları Otoritesi ile yaptığı yol yapım sözleşmesi, DAB Prosedürü, FIDIC Kırmızı Kitap – MDB Versiyonuna dayalı sözleşme ile ilgili olarak bir Türk yükleniciye hukuki danışmanlık.

13. İstanbul Masterplan Projesi ile ilgili olarak İstanbul Su Müdürlüğü'ne karşı dostane çözüm süreciyle ilgili olarak Hollandalı bir dizayn şirketinin vekilliği
14. Çanakkale Köprüsü için itme sürme yöntemine dayalı yaklaşım viyadükleri ile ilgili olarak Fransız & Türk uzman bir yükleniciye danışmanlık.
15. Bir Türk inşaat firmasının Libya'daki Karayolları Kurumu aleyhine yürüttüğü süreçler, Azerbaycan, Türk devletleri ve Rusya'daki sözleşmeleri için sözleşme yönetimi ve ihale incelemeleri için hukuki danışmanlık.

Yakın Zamandaki Vekillikler

16. Kamerun'daki bir inşaat projesinden kaynaklanan ICC uyuşmazlığında Kamerun'lu bir işveren aleyhine bir Türk inşaat firmasının vekili (ICC Dava no: 25250/GR),
17. Yerel bir tahkim davasında İstanbul'daki EMAAR Square Projesi'nde bir Türk ana yükleniciye karşı talepte bulunan Türk Davacı vekili (Türk inşaat şirketi), (TOBB Dava no: 2018/7)
18. Bir İtalyan yüklenicilik firmasının Türkiye içinde veya dışındaki ihalelerinde rehabilitasyon/tadilat/restorasyon işleri ve 1987 Cezayir'de FIDIC bazlı ihaleler için danışmanlık
19. Türkiye'de bir Norveç devlet kuruluşunun sahip olduğu FIDIC Kırmızı Kirap 1999'a dayanan bir hidroelektrik santral projesine ilişkin olarak bir İtalyan-Türk ortak girişim müteahhitinin vekili, mal sahibi ile arabuluculuk başarıyla sonuçlandırılmıştır; ana Alt Yüklenici ile talep prosedürü devam etmektedir.
20. Bir Türk-Fransız ortak girişiminin Türkiye'deki altyapı projelerinde kamu ve özel ihalelerde ve Türkiye'deki projelerde (üçüncü Boğaz köprüsü bağlantı yolları ve viyadükler) sözleşme yönetimi (ad-hoc tip sözleşmeler) konusunda danışmanlık.
21. Türkiye-İzmir'de bir petrol rafinerisi projesinde bir Türk işveren ile alt sözleşmesinde bir Türk-Hint ortak girişimine danışmanlık,
22. Türkiye Müteahhitler Birliği'ne ihtilaf kurulu süreçleri, üye müteahhitlerin Libya'daki iddiaları ve/veya ihtilafları, çeşitli Libya ihale türlerindeki sözleşmelerin incelenmesi konularında danışmanlık
23. Bir Türk inşaat firmasına bir devlet kurumu ile müzakere edilen ad hoc tip sözleşmeyle Senegal'deki ev geliştirme projesinde danışmanlık,
24. Cezayir'de yürütülen santral inşaat projesinde bir Türk altyapı müteahhitine danışmanlık yapmak (Fransızca, FIDIC EPC bazlı sözleşme)

Örnek Sözleşme İncelemeleri, Müzakere ve Yönetimi

1. Çeşitli sözleşme türlerine ilişkin ihale incelemeleri ve risk analizi:

Avustralya: Avustralya ihale esası, Yüklenicinin D&C işlerini üstlendiği PPP tipi sözleşmeler, Demiryolu projeleri için Kamu Taşımacılığı Kurumu ihaleleri (tedarik sözleşmeleri, EPC esası).

Amerika Birleşik Devletleri: İhale sözleşmeleri, Demiryolları, Yeraltı tünelleri ve hafif metro hatları (Hawaii, Honolulu, Dallas)

Kanada: Hidroelektrik santral projeleri, PPP bazlı yol ve ulaşım işleri için Kanada ihaleleri, genellikle EPC Sözleşmesi türü,

Katar: Ashgal Bayındırlık İşleri Kurumu sözleşmeleri (detaylı özel koşullara sahip 1995 FIDIC sözleşme grubuna dayalı), Aspire Zone Foundation satın alma türü sözleşmeler,

Suudi Arabistan: NEOM Projesinde çeşitli ihaleler, Mekke Toplu Raylı Taşıma Şirketi ihaleleri (detaylı özel koşullara sahip 1999 FIDIC Sarı Kitap sözleşmelerine dayalı), Suudi Arabistan Savunma Bakanlığı ihaleleri (tamamen geçici yapı, çeşitli karmaşık üstyapı projeleri için EPC tipi sözleşme), Riyad'daki Metro projesi

Peru: Hidroelektrik santral projeleri için özel ihaleler, EPC tipi sözleşmeler.

Doğu Avrupa: Romanya, Macaristan, Slovenya, Hırvatistan'da çeşitli altyapı projelerine dair ihale süreç yönetim ve danışmanlıkları

2. Sözleşme Müzakereleri & Yönetimi

Devam eden yaptırımlar ve Ukrayna'ya karşı savaş nedeniyle Rusya'daki üç ayrı petrol & gaz tesisi inşaat projesinde devam eden fesih görüşmeleri,

Türkiye'de farklı ihalelerde Türkiye Petrol Rafinerileri konusunda devam eden danışmanlık,

Gürcistan, Nenskra'da, EPC yüklenicisi ile mal sahibi arasındaki bir EPC sözleşmesine ve bağlı ICE tabanlı hidromekanik işlere özel alt yüklenici ile yapılan bir hidroelektrik santral projesi,

Güneydoğu Türkiye'de, önemli özel hükümler içeren FIDIC Kırmızı Kitap sözleşmesine dayalı, FIDIC Kırmızı Kitap tabanlı (hidromekanik işler) ve Yeşil Kitap tabanlı (asfalt karot işleri) atanan alt sözleşme yapılarını birbirine bağlayan bir hidroelektrik santral projesi,

Türkiye'de bir demiryolu projesi (hızlı tren), elektrifikasyon ve sinyalizasyon işlerine ilişkin FIDIC Kırmızı Kitap bazlı ana sözleşme ve CECA bazlı alt sözleşmeler,

Peru'da bir hidroelektrik santral projesi, EPC bazlı ana sözleşme ve CECA bazlı hidromekanik işler alt yüklenicilik sözleşmeleri yapısı.

Kurucu Partner Sıfatıyla Geçmiş İş Deneyimleri

1. Bir Türk inşaat şirketinin ICSID nezdinde Türkmenistan Cumhuriyeti aleyhine açtığı yatırım iddiasında yerel avukatı (ICSID Dava No. ARB/10/1),
2. Bir Türk cep telefonu distribütörü ile Finlandiyalı bir cep telefonu üreticisi firma arasında bir dağıtım anlaşmasından doğan 20131/AGF no'lu ICC Davasında davacı vekili.
3. Bir İtalyan firması ile bir Türk firması arasında kağıt mendil üretim tesisi sektöründe bir üretim anlaşmasından doğan tahkim davasında (ICC Dava no: 21454/GR) Davalı vekili.
4. Bir Türk İnşaat firması ile bir İspanyol inşaat firması arasında Türkiye'de bir altyapı inşaatı projesinden doğan uyuşmazlıkta (ICC Dava no: 20788) Davacı vekili,
5. Suudi bir inşaat şirketine ve bir Suudi gerçek kişiye karşı iki Türk inşaat şirketinden oluşan bir Türk ortak girişimi arasında, Suudi Arabistan'da bir petrol ve gaz inşaat projesinden kaynaklanan tahkim davasında (ICC Dava no:20713/ZF) Davacı eş vekili.
6. Umman havalimanı projesiyle ilgili bir inşaat sözleşmesinden dolayı bir Umman inşaat şirketi arasında Umman Sultanlığı aleyhine çıkan uyuşmazlıkta (ICC Dava No:20441/MCP) Davacı eş vekili.
7. Bir Alman çelik üretim şirketinin İsviçre Tahkim Kuralları (Dava no. 300260-2013) uyarınca bir Estonya şirketine karşı iddiası nedeniyle açılan tahkim davasında vekil,
8. Bir İtalyan inşaat firmasının Azeri Karayolları Kurumu'na karşı ICC Tahkim Mahkemesinde açtığı tahkim davasında (ICC Dava No: 18788/MHM) eş vekil. (Dava sonuçlandı)
9. Bir Fransız inşaat şirketinin ICC nezdinde bir Rus şirketine karşı açtığı tahkim davasında (ICC Dava No:16240/GC) yasal ekip üyesi, Türkiye'de verilen bir hakem kararına ilişkin davaların iptalinde şirketin temsili
10. Türkiye'deki enerji yatırımı (altyapı projeleri) ile ilgili iki inşaat sözleşmesinin (EPC Anahtar Teslimli Ana Sözleşme ve ilgili geçici alt sözleşmeler) yürütülmesine ilişkin olarak bir Yunan inşaat şirketinin avukatı – DNP dönemi,
11. Devam eden bir uyuşmazlık süreci olan İranlı bir inşaat şirketinin genel olarak Türkiye, Birleşik Arap Emirlikleri ve Venezuela'daki birden fazla inşaat projesine (FIDIC Kırmızı Kitap Ana Sözleşmesi ve ilgili CECA'ya dayalı alt sözleşmeler) ilişkin hukuki danışmanlık,

Pozisyonlar

- ICC Alternatif Uyuşmazlık Çözüm Merkezi, Daimi Komite Üyesi
- Uyuşmazlık Çözüm Kurulu Derneği (DRBF): 2. Bölge Başkanı
- Society of Construction Law Turkey (Türkiye İnşaat Hukuk Derneği), Başkan
- Chartered Institute of Arbitrators: Üye
- Kuala Lumpur Bölgesel Tahkim Merkezi: Hakemler Paneli Üyesi
- Milano Ticaret Odası Tahkim Merkezi: Uyuşmazlık Kurulu Üyesi
- EODID Atina Arabuluculuk ve Tahkim Kurumu: Hakem
- İstanbul Tahkim Merkezi (ISTAC): İnşaat Komitesi Üyesi
- Türkiye Mütahhitler Birliği: OECD-MENA Akdeniz'de Yatırımın Korunması Çalışma Grubu (Akdeniz'de Tahkim alt grubu) Temsilcisi

Üyelikler

Uluslararası Barolar Birliği (IBA), Uyuşmazlık Çözüm Kurulu Vakfı (DRBF), Yeminli Hakemler Enstitüsü, Hakem Kadınlar, Uluslararası Ticaret Odası Alternatif Uyuşmazlık Çözümleri Merkezi, Seçim Komisyonu Üyeliği, İnşaat Hukuku Derneği Türkiye, Türk Kamu-Özel Ortaklıkları

Yayınlar

- Global Arbitration Review, Know-How - İnşaat Tahkimi: Türkiye 2023, Ayşe Selcen Özcan ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılmıştır.
- Global Arbitration Review, Know-How - İnşaat Tahkimi: Türkiye 2022, Ayşe Selcen Özcan ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılmıştır.
- The International Compendium of Construction'da Ayşe Selcen Özcan ve Muhammet Bembeyaz ile birlikte yazılan Türkiye Bölümü. Düzenleyen: Phillip Greenham ve Society of Construction Law Australia, De Gruyter, 2021.
- "Uluslararası Tahkim ve İnşaat Hukukunun Bağlantısı" Kitap İncelemesi, ICC Uyuşmazlık Çözümü Bülteni, 2022, Birinci Sayı
- Uluslararası İnşaat Sözleşmeleri Özeti Türkiye Bölümü, 10 Mayıs 2021
- Uyuşmazlık Kurullarının İcra Edilebilirlik Sorunları Bölümü Yazarı: Türkiye'de Etkili Bir Uygulama İçin Hususlar, "Orta ve Doğu Avrupa'da İnşaat Tahkim: Güncel Sorunlar", Kluwer Law International, Mayıs 2019.

- Uluslararası İnşaat Sözleşmeleri Hukuku'nda Türkiye Bölümü Yazarı, Lukas Klee, Wiley-Blackwell, Haziran 2018, 2. Baskı.
- Elina Mereminskaya ve Roberta Regazzoni ile birlikte yazılan “Milan ve Santiago Tahkim Kurumlarının Uyuşmazlık Kurallarının Kabulü” konulu yazı, Kluwer Arbitration Blog katkısını 3 Ocak 2017.
- Paul Taggart ile ortak yazılan “Şu Anda Yürürlükte Olan Uyuşmazlık Kurulu Kuralları: Detaylı bir Genel Bakış, Karşılaştırma ve Pratik Hususlar”, New York Uyuşmazlık Çözümü Avukatı Yaz Sayısı, New York Eyalet Barosu, 2016
- Türk Hukuku Yaklaşımıyla Uyuşmazlık Kurulu Kararlarının Kaynağı, Türk Ticaret Hukuku İncelemesi’, Haziran 2016 , 2 Tur. Com. L. Rev. 103
- Uyuşmazlık Çözüm Kurulu Vakfı Yıllık Konferansı'nda sunulan “Türkiye'deki Uyuşmazlık Kurulları için Yasal Çerçeve” bildirisi, 2015, Canova
- “İnşaatta Talep ve Uyuşmazlık Çözümüne Başvurma Hakkının Kaybedilmesi: Zamanaşımı Hükümleri ve Türk Hukuku Yaklaşımı”, Kluwer Tahkim Blog'u
- 20 Şubat 2014 tarihinde Türkiye Müteahhitler Birliği etkinliğinde sunulan İnşaat Sözleşmelerinde Uyuşmazlık Kurulu Mekanizması, (Türkçe)
- Yeni İstanbul Tahkim Merkezi, Londra Uluslararası Tahkim Mahkemesi YIAG Bülteni Kış 2013.
- 5-7 Kasım 2012 tarihlerinde Doha, Katar'da düzenlenen DRBF Bölge Konferansı'nda sunulan Türk Hukuku Kapsamında DAB Kararlarının Hukuki Niteliği
- Türkiye'de Tahkim Hukuki Çerçevesi ve Temel Kurumlar, 2012, Genç Tahkim İncelemesi, 4. Baskı.
- Londra Uluslararası Tahkim Mahkemesi YIAG Bültenine Katkıda Bulunan, “Türkiye'de Tahkim”, 2009